Wspólnota Mieszkaniowa Budynku os. Centrum A 8 oferuje do wynajęcia lokal techniczno-przemysłowy o powierzchni ok. 300 m^2.

Lokal mieści się w pomieszczeniach dawnej stacji transformatorowej i składa się z dwóch kondygnacji połączonych wewnętrzną klatką schodową. Stan techniczny lokalu umożliwia jego kompleksową przebudowę i dostosowanie do planowanej działalności tj. adaptacje na cele techniczne, magazynowe, ekspozycyjne, artystyczne, biur architektonicznych oraz innych działalności usługowych.

Parametry obiektu:

- Powierzchnia całkowita ok. 300 m^2
- długość: 21,70 m
- szerokość: 7,22 m
- wysokość parteru: 2,93 m
- wysokość pietra; 4,42 m
- dwie kondygnacje
- niezależne wejście bezpośrednio z zewnątrz
- układ korytarzy z wydzielonymi pomieszczeniami
- zachowane kanały technologiczne i elementy dawnej infrastruktury technicznej
- solidna konstrukcja żelbetonowa
- możliwość kompleksowej adaptacji zgodnie z potrzebami najemcy

Jest dostępne miejsce parkingowe w bezpośrednim sąsiedztwie budynku na terenie nieruchomości, istnieje możliwość dojazdu samochodem dostawczym

Lokal dostępny od zaraz, czynsz do uzgodnienia, opłaty eksploatacyjne zgodnie ze zużyciem mediów.

Zapraszamy do kontaktu celem uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia terminu prezentacji lokalu pod numer telefonu:

Pani Marzena Miś 514 606 900

Pani Magdalena Rutkowska 505 505 144